

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

OGGETTO: Incarico progettazione esecutiva, direzione lavori, liquidazione, controllo elaborati, contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento di "Ristrutturazione, adeguamento funzionale e messa a norma antincendio dell'impianto sportivo comunale" nel Comune di Castrignano de' Greci – CUP C98J16000010005 – CIG Z7B22E0136

L'anno duemiladiciotto, il giorno __ del mese di __ in ____, presso la sede dell'Unione dei Comuni della Grecia Salentina in via ____ - ____, avanti a me ing. Antonio Castrignanò, Responsabile dell'Area Sviluppo delle Città, senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia delle parti contraenti, d'accordo tra loro, sono personalmente comparsi:

- da una parte dell'Unione dei Comuni della Grecia Salentina, con sede in ____ - ____, nella persona del Responsabile dell'Area Sviluppo delle Città, ing. Antonio Castrignanò, nato a ____, il ____, il quale agisce in rappresentanza dell'Ente ai sensi dell'art.36 comma 1, della legge 08.06.1990, n.142, C.F. _____
- dall'altra _____, nato a _____, il _____ e residente in _____ () alla Via _____ n. ____, iscritto all' Albo degli _____ della Provincia di _____ con il n. ____, dal _____, C.F. _____

PREMESSO

- che dell'Unione dei Comuni della Grecia Salentina con determina n. __ del __. __.2018, ha affidato l'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori, liquidazione, controllo elaborati, contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento di "Ristrutturazione, adeguamento funzionale e messa a norma antincendio dell'impianto sportivo comunale" nel Comune di Castrignano de' Greci – CUP C98J16000010005 – CIG Z7B22E0136;
- che l'Unione dei Comuni della Grecia Salentina con la medesima determina n. __ del __. __.2018 ha approvato lo schema di disciplinare di incarico regolante i nascenti rapporti tra il l'Unione dei Comuni della Grecia Salentina ed il professionista incaricato, così come costituito;
- che lo stesso è in possesso dei requisiti di cui alle leggi n. 936/82 e successive modifiche ed integrazioni, come risulta dalle verifiche effettuate;
- che è intenzione delle Parti, come innanzi costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi.

TUTTO CIO' PREMESSO

I predetti Signori contraenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di incarico, convengono e stipulano quanto appresso.

Art. 1 - Oggetto dell'incarico

1. L'Unione dei Comuni della Grecia Salentina affida con il presente atto, giusta determina n. __ del __. __.2018 all'_____, come innanzi costituito, l'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori, liquidazione, controllo elaborati, contabilità, certificato di regolare esecuzione,

coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento di "Ristrutturazione, adeguamento funzionale e messa a norma antincendio dell'impianto sportivo comunale" nel Comune di Castrignano de' Greci – CUP C98J16000010005 – CIG Z7B22E0136.

2. Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal RUP.

Art. 2 - Obblighi legali

1. Il Professionista incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli artt. 2229 e seguenti c.c. e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

2. Resta a carico del Professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione committente; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

3. Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, il Professionista incaricato è iscritto negli appositi albi professionali ed è in regola con il versamento dei contributi alla Cassa previdenziale di appartenenza (D.U.R.C.)

Art. 3 - Descrizione delle prestazioni

1. Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico consistono nell'incarico di direzione lavori che dovrà essere espletato con l'osservanza delle norme tecniche generali e specifiche prescritte dalle disposizioni di legge in vigore ed adeguate alle norme eventualmente emanate nel corso dell'esecuzione dei lavori e fino alla loro ultimazione ed in particolare dal D.lgs. 50/2016:

a) Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

b) Direzione lavori:

- direzione ed alta sorveglianza dei lavori, con visita periodica al cantiere, emanando le disposizioni e gli ordini per l'attuazione delle opere e sorvegliandone la buona riuscita;
- tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità;
- liquidazione dei lavori, ossia verifica dei quantitativi e delle misure delle forniture e delle opere eseguite e liquidazione dei conti parziali e finali;
- operazioni di accertamento della regolare esecuzione dei lavori;
- elaborazione di eventuali perizie di variante e controllo ed aggiornamento elaborati di progetto e dei manuali d'uso;
- emissione del certificato di regolare esecuzione;
- ogni e qualsiasi altro compito e funzione che leggi, norme e regolamenti gli assegnano;

c) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

2. Il Professionista incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal responsabile del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'amministrazione committente abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche.

Art. 4 - Altre prestazioni eventuali da eseguirsi solo su ordine specifico

1. Per le prestazioni relative alla redazione di eventuali perizie di varianti con o senza l'aggiornamento degli elaborati grafici, rientranti nelle competenze della direzione lavori, non verrà corrisposto alcun corrispettivo, rientrando il costo di dette prestazioni nel corrispettivo pattuito di cui al presente disciplinare.
2. Le prestazioni di cui al comma 1 del presente articolo saranno espletate in seguito a specifica autorizzazione scritta dell'amministrazione committente (RUP) concernente la singola prestazione.

Art. 5 - Altre condizioni disciplinanti l'incarico

1. Il Professionista incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile o riconducibile all'amministrazione committente, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.

Art. 6 - Variazioni, interruzioni, ordini informali

1. Il Professionista incaricato è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto eseguito a quanto previsto in progetto.
2. Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, modifiche o varianti in corso d'opera, sospensioni o interruzioni dei lavori o altra modifica, ancorché ordinata o pretesa come ordinata dagli uffici, dal responsabile del procedimento, dagli amministratori o da qualunque altro soggetto, anche appartenente all'amministrazione committente e anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente disciplinare, sono a carico del Professionista incaricato.
3. Il Professionista risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.
4. In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni o dei lavori, per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché qualunque evento di cui al comma 3, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al responsabile del procedimento.

Art. 7 - Durata dell'incarico

1. Le prestazioni decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico specifico ad eseguire la singola prestazione o le singole prestazioni qualora la comunicazione ne preveda più di una; tiene luogo della comunicazione il comportamento concludente dell'Amministrazione committente.
2. I termini per l'espletamento delle prestazioni in fase di progettazione (articolo 3, comma 1 lettera a) sono calcolati in giorni solari consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato da parte dell'Amministrazione committente, e sono così determinati:

<i>Prestazione</i>	<i>giorni</i>	<i>note</i>
Progetto esecutivo	20	

Art. 8 –Penali

Il ritardo nella consegna della documentazione contabile relativa ai lavori, nonché ai termini assegnati dal RUP per la redazione di verbali, ordini di servizio e ad inadempienze relative alla sicurezza accertate dagli organi preposti al controllo, comporta una penale pari al 1% dell'importo dei corrispettivi di cui all'art. 10, per ogni giorno di ritardo e per ogni segnalazione di inadempienza pervenuta.

Art. 9 - Risoluzione del contratto

1. È facoltà dell'amministrazione committente rescindere anticipatamente il presente contratto quando il Professionista sia colpevole di ritardi pregiudizievoli, ovvero quando la penale di cui all'art. 8 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.
2. È facoltà dell'amministrazione committente rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il Professionista incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile unico del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta, entro tre giorni dall'ordine.
3. La rescissione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione purché con almeno dieci giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti
4. Nel caso in cui, durante lo svolgimento dell'incarico, l'amministrazione committente dovesse procedere alla risoluzione o alla rescissione del contratto e qualora l'Amministrazione Comunale non intendesse procedere alla completa realizzazione dei lavori, spetterà al Professionista incaricato una aliquota dell'onorario dovuto, aliquota da commisurarsi all'importo complessivo lordo dei lavori eseguiti.
5. Nessun compenso spetterà al Professionista incaricato nel caso che la risoluzione contrattuale dell'appalto avvenga a lavori non iniziati, qualora l'Amministrazione Comunale non intendesse più effettuarli.

Art. 10 - Determinazione dei compensi

1. Tenuto conto delle risultanze della procedura di affidamento, della Legge 02 marzo 1949, n. 143 e successive modifiche e integrazioni, nonché del D.M. 17 giugno 2016 e tabelle ivi allegate e del contenuto della materia, è stabilito un corrispettivo per onorari e spese, convenuto e immutabile ai sensi dell'articolo 2233, primo comma, del Codice civile, e dell'articolo 59, comma 5-bis, secondo periodo, del decreto legislativo n.50 del 2016 e s.m.i., per tutte le prestazioni descritte al precedente articolo 3 e a quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente ed indirettamente, riportato nel seguito:

- progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - € 10.000,00
 - direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - € 10.000,00
- detti importi si intendono oltre IVA ed oneri previdenziali.

2. Il compenso sopra indicato è stato determinato anche in base alle tariffe professionali vigenti, in relazione alle categorie dei lavori; l'eventuale utilizzo degli elementi della tariffa professionale è fatto al solo fine di valutarne la non manifesta irrazionalità, la ricostruzione proporzionale in caso di variazione (in aumento o in diminuzione) dei lavori, il contenuto descrittivo e la congruità del compenso rispetto alla dignità della professione in relazione all'art. 2233 c.c.

3. Il corrispettivo indicato è comprensivo dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'art. 2578 c.c.

4. L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il Professionista incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il Professionista incaricato intenda o debba avvalersi.

Art. 11 - Modalità di corresponsione dei compensi

1. I corrispettivi, così come stabiliti all'articolo 10, sono corrisposti all'approvazione della fase progettuale ovvero nella misura del 90% in quota proporzionale del progresso dell'importo dei lavori eseguiti, risultante dai successivi stati di avanzamento o da altri documenti contabili, se richiesto, mentre il residuo verrà corrisposto dopo l'approvazione degli atti di collaudo/certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di parcella vistata dal Responsabile del Procedimento per avvenuta prestazione e il conseguenziale pagamento a seguito di determina dirigenziale.

2. I corrispettivi sono erogati entro il termine di 60 (sessanta) giorni decorrenti dai termini di cui al comma 1.

3. Il materiale pagamento avverrà solo ed esclusivamente ad avvenuto accredito delle relative somme da parte degli enti finanziatori.

4. Ove mai gli organi regionali richiedano il visto di congruità dell'ordine professionale competente sulla parcella, gli oneri relativi sono carico del professionista incaricato.

Art. 12 - Conferimenti verbali

1. Il Professionista incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'amministrazione committente. È inoltre obbligato a far presente alla stessa amministrazione, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione

2. Il Professionista incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a partecipare a riunioni collegiali, indette dall'amministrazione committente affidante anche in orari serali, a semplice richiesta dell'amministrazione committente

Art. 13 - Tracciabilità dei flussi finanziari

1. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, il Professionista si obbliga ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alla presente prestazione, con l'indicazione del relativo codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'autorità di vigilanza sui contratti pubblici e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (CUP).

2. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento professionale devono essere effettuati tramite lo strumento del bonifico bancario o postale. Il Professionista altresì assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.

3. Il Professionista accetta, ancora, la risoluzione espressa del presente contratto che verrà immediatamente attivata dall'amministrazione comunale in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a.

4. Il Professionista si assume, inoltre, l'obbligo di procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale quando abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla suddetta legge informandone contestualmente l'amministrazione comunale e la Prefettura territorialmente competente.

5. Il Professionista si obbliga a fare inserire, a pena di nullità assoluta, nei contratti da stipulare con i suoi collaboratori relativi al presente contratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla succitata legge 6. In caso di violazione delle suddette disposizioni saranno applicate le sanzioni di cui all'art. 6 della Legge n. 136/2010.

Art. 14 -Definizione delle controversie

Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico che non sia stato possibile comporre in via amministrativa è deferita al giudizio del Tribunale di Lecce competente per l'Unione dei Comuni della Grecia Salentina.

È escluso l'arbitrato.

IL PROFESSIONISTA

IL DIRIGENTE

