



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

art. 3, comma 1, lettera i), D.Lgs. 50/2016

Calimera – Carpignano Salentino – Castrignano dei Greci – Corigliano d’Otranto – Cutrofiano – Martano
Martignano – Melpignano – Sogliano Cavour – Soleto – Sternatia – Zollino

VERBALE n.2

(04.08.2017)

**Affidamento in concessione del
“SERVIZIO DI GESTIONE DELL’ASILO NIDO COMUNALE,
PER LA DURATA DI TRE ANNI”**

CIG: 7116809094 – Importo presunto € 455.822,40.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale di Cutrofiano n.52 del 24.03.2017 si stabiliva di affidare a terzi l’Asilo Nido Comunale, quantificando la durata del servizio in 3 anni e l’importo delle rette per fascia di età, demandando al responsabile del Settore Amministrativo i successivi adempimenti;
- con Determina del Settore Amministrativo n.155 del 10.04.2017 si stabiliva di procedere all’affidamento in concessione, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, del “SERVIZIO DI GESTIONE DELL’ASILO NIDO COMUNALE, PER LA DURATA DI TRE ANNI” per l’importo presunto della concessione di € 455.822,40 per 3 anni, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- con Determina del Settore Amministrativo n.280 del 03.07.2017 si approvava lo schema di lettera di invito e la modulistica per la partecipazione alla procedura per l’affidamento in concessione del “SERVIZIO DI GESTIONE DELL’ASILO NIDO COMUNALE, PER LA DURATA DI TRE ANNI” per l’importo presunto della concessione di € 455.822,40 per 3 anni;
- con Determina del Responsabile CUC n.27 del 04.07.2017 si è preso atto ed approvato detta lettera di invito;
- entro il termine fissato (ore 12:00 del 24.07.2017) sono pervenuti n. 1 plichi;
- il RUP, ai sensi delle linee guida ANAC n.3 art.5.2:



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

Piazza del sole, 11 73021 Calimera (LE) Italy tel. 0832 870291 - fax 0832 87230



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

art. 3, comma 1, lettera i), D.Lgs. 50/2016

Calimera – Carpignano Salentino – Castrignano dei Greci – Corigliano d'Otranto – Cutrofiano – Martano
Martignano – Melpignano – Sogliano Cavour – Soleto – Sternatia – Zollino

- -con verbale n.1 del 26.07.2017, in seduta pubblica, ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa dell'impresa partecipante;
- con Determina del responsabile della CUC dell'Unione dei Comuni della Grecìa Salentina n.29 del 27.07.2017 è stata istituita ai sensi dell'art. 4 del "Regolamento di organizzazione e funzionamento della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni della Grecìa Salentina", la Commissione Giudicatrice per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, nominando i seguenti soggetti:
 - Ing. Armando Del Grosso, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni della Grecìa Salentina, in qualità di presidente;
 - Dott.ssa Stefanizzi Rosanna, dipendente del Comune di Cutrofiano, cat.D, Assistente Sociale - Componente;
 - Dott.ssa Riccardi Cinzia, dipendente del Comune di Cutrofiano, cat.D, Assistente Sociale - Componente;
- Che con avviso inviato via PEC a tutti i partecipanti alla gara in data 03.08.2017, il RUP ha fissato la data di apertura dell'offerta tecniche e dell'offerta economica per il 04.08.2017 ore 8:00 presso la sede del Comune di Cutrofiano;

Tutto ciò premesso, l'anno duemiladiciassette il giorno quattro del mese di agosto (04.08.2017) alle ore 08:30 nell'ufficio dei servizi sociali del Comune di Cutrofiano, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio in oggetto, nelle persone di:

- Ing. Armando Del Grosso, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni della Grecìa Salentina, in qualità di presidente;
- Dott.ssa Stefanizzi Rosanna, dipendente del Comune di Cutrofiano, cat.D, Assistente Sociale - Componente;
- Dott.ssa Riccardi Cinzia, dipendente del Comune di Cutrofiano, cat.D, Assistente Sociale - Componente;

Il presidente in seduta riservata, dichiara aperto il presente seggio di gara per l'affidamento in concessione del "SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE, PER LA DURATA DI TRE ANNI" e dà atto che ne termini stabiliti dalla lettera di invito è pervenuto presso l'ufficio protocollo del Comune di Cutrofiano, n.1 plico per la partecipazione alla gara di che trattasi, come di seguito meglio specificato:

Ditta	Indirizzo	Protocollo
Horizon Società Cooperativa Sociale ARL	via Eroi d'Italia, 146 Taurisano	8758 del 24.07.2017 ore 10:46



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

Piazza del sole, 11 73021 Calimera (LE) Italy tel. 0832 870291 - fax 0832 8726



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

art. 3, comma 1, lettera i), D.Lgs. 50/2016

Calimera – Carpignano Salentino – Castrignano dei Greci – Corigliano d’Otranto – Cutrofiano – Martano
Martignano – Melpignano – Sogliano Cavour – Soleto – Sternatia – Zollino

Il presidente da inoltre atto che il RUP, con verbale n.1 del 26.07.2017, ha ammesso l’unica impresa partecipante.

Tutti i componenti della Commissione giudicatrice dichiarano di non avere situazioni di incompatibilità e conflitti di interesse nei confronti delle imprese partecipanti alla gara, come previsto dall'art.42 del D.Lgs. 50/2016.

La commissione prende atto che i punteggi previsti dalla lettera di invito al punto n.13.1 per l’offerta tecnica sono i seguenti:

1. PROFILI ORGANIZZATIVI/GESTIONALI PER L’ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO: sino ad un massimo punti 36 Sub-criteri:

a) PROPOSTA PROGETTUALE ANALITICA RELATIVA ALLE MODALITA’ ORGANIZZATIVO/GESTIONALI GENERALI DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO AFFIDATO IN CONCESSIONE, CON RIFERIMENTO AL QUADRO PRESTAZIONALE MINIMO FISSATO DAL COMUNE, CHE CONTENGA L’INDICAZIONE DEGLI EVENTUALI ASPETTI INTEGRATIVI E MIGLIORATIVI. Di seguito si elencano a titolo esemplificativo e non esaustivo le voci fondamentali che devono essere presenti nel progetto: orari e modalità di funzionamento del servizio, criteri per l’organizzazione e monte ore del <u>coordinatore</u> (il concorrente dovrà indicare nominativo e allegare curriculum vitae), <u>impianto organizzativo del servizio</u> (con riferimento a tutti i ruoli, le funzioni, il monte ore settimanale e la turnistica, delle risorse umane strettamente impegnate nella realizzazione del servizio in concessione; turni del personale; gestione attività di pulizie; gestione dell’attività <u>amministrativa nei confronti delle famiglie e dell’Amministrazione concedente</u> (pubblicità, raccolta domande, formazione graduatoria, applicazione e riscossione tariffe...) ..etc....	MAX 18 PUNTI
b) MODALITA’ DI GESTIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE. Approvvigionamento delle materie prime, predisposizione dei pasti freschi, diete personalizzate, ricorso a specialisti in materia, utilizzo di alimenti biologici, ecc Si fa presente che la cucina interna all’immobile non è utilizzabile per la preparazione dei pasti ma solo per riscaldamento e porzionatura dei pasti.	MAX 6 PUNTI
c) ARREDI NELL’IMMOBILE E ARREDI/GIOCHI GIARDINO: MIGLIORIE/INTEGRAZIONI RISPETTO A QUELLI GIA’ PRESENTI (a totale onere del concessionario)	MAX 3 PUNTI
d) ESPLICITAZIONE DELLE MODALITÀ DI GESTIONE DEI RAPPORTI CON L’AMMINISTRAZIONE: modalità di coprogrammazione nel tempo, di presentazione della programmazione annuale educativa e gestionale.	MAX 3 PUNTI
e) PROPOSTA RELATIVA AGLI STRUMENTI ED ALLE MODALITA’ DI MONITORAGGIO E DI VERIFICA DEL SERVIZIO AFFIDATO IN CONCESSIONE, in particolare delineando e descrivendo analiticamente gli standard di qualità e di quantità proposti nella gestione del servizio e la modalità di controllo dell’effettivo conseguimento degli obiettivi prefissati e di verifica dell’efficacia e qualità.	MAX 3 PUNTI



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

Piazza del sole, 11 73021 Calimera (LE) Italy tel. 0832 870291 - fax 0832 87230



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

art. 3, comma 1, lettera i), D.Lgs. 50/2016

Calimera – Carpignano Salentino – Castrignano dei Greci – Corigliano d'Otranto – Cutrofiano – Martano
Martignano – Melpignano – Sogliano Cavour – Soletto – Sternatia – Zollino

f) PROPOSTA RELATIVA ALLA FORMAZIONE (CORRELATA AI SERVIZI) PER GLI OPERATORI IMPEGNATI NELLA GESTIONE DEL SERVIZIO AFFIDATO IN CONCESSIONE (ES. IL PIANO FORMATIVO ANNUALE, IL SISTEMA DI SUPERVISIONE....), fermo restando i requisiti minimi richiesti per il mantenimento dell'accreditamento regionale del servizio.	MAX 3 PUNTI
--	------------------------

2. PROFILI EDUCATIVI E DI POTENZIALE SVILUPPO DEL SERVIZIO: sino ad un massimo punti 34 Sub-criteri:

a) PROPOSTA PROGETTUALE RELATIVA ALLA VALORIZZAZIONE DELL'ASPETTO EDUCATIVO DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO AFFIDATO IN CONCESSIONE. <i>Di seguito si elencano a titolo esemplificativo e non esaustivo le voci fondamentali che devono essere presenti nel progetto:</i> --indicazioni pedagogiche e organizzative in merito alla vita quotidiana dei servizi ed al senso delle scelte operate: inserimento e adattamento per il bambino e le famiglie, l'accoglienza, la routine, la gestione educativa, la formazione dei gruppi di bambini, il riposo, l'igiene del bambino, l'autonomia possibile, il gioco; la distribuzione degli spazi educativi, lo spazio esterno..... --criteri e funzionamento attività progettuale, di programmazione e coordinamento: il coordinatore, il gruppo educativo, il progetto annuale. Particolare importanza rivestiranno, nella valutazione del progetto educativo: la qualità dell'intervento educativo; i temi ambientali; il tema dell'inclusione sociale.	MAX 18 PUNTI
b) PROPOSTA PROGETTUALE RELATIVA AGLI ASPETTI ORGANIZZATIVI E MIGLIORATIVI DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO A TOTALE CARICO ECONOMICO DEL CONCESSIONARIO: la Commissione di gara nella valutazione di tale miglioria terrà in particolare considerazione l'innovatività, la qualità e la sostenibilità degli interventi proposti.	MAX 3 PUNTI
c) PROPOSTA PROGETTUALE RELATIVA ALL'ILLUSTRAZIONE DELLE ATTIVITÀ DEI SERVIZI INTEGRATIVI E COMPLEMENTARI E MIGLIORATIVI RISPETTO A QUELLI AFFIDATI IN CONCESSIONE CHE IL SOGGETTO AGGIUDICATARIO ATTIVERÀ AUTONOMAMENTE E SENZA ALCUN ONERE A CARICO DEL COMUNE. Di seguito si elencano a titolo esemplificativo eventuali servizi migliorativi: spazi per ulteriori iniziative di lavoro di rete e coinvolgimento territoriale; aperture in giorni festivi, attività estive, sperimentali, che si configurino con caratteristiche ludiche, culturali e di aggregazione sociale, nonché di ulteriore supporto alle esigenze delle famiglie, a vantaggio dell'utenza o dell'Ente concedente, ulteriori servizi socio-educativi per minori con tariffe di libero mercato. Per tali proposte, dovranno essere dettagliati i servizi, i destinatari, le modalità organizzative, i tempi di realizzazione, i costi a carico degli utenti, i ritorni in termini di servizi o economici per l'Ente o le famiglie.	MAX 5 PUNTI
d) PRESENTAZIONE CARTA DEI SERVIZI: verrà valutata in particolar modo la chiarezza espositiva, la completezza e il rispetto della normativa vigente.	MAX 2 PUNTI
e) MODALITÀ DI COINVOLGIMENTO DELLE FAMIGLIE: la Commissione di gara nella valutazione di tale miglioria terrà in particolare considerazione l'innovatività, la qualità e la	MAX 3 PUNTI



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

Piazza del sole, 11 73021 Calimera (LE) Italy tel. 0832 870291 - fax 0832 87230



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

art. 3, comma 1, lettera i), D.Lgs. 50/2016

Calimera – Carpignano Salentino – Castrignano dei Greci – Corigliano d’Otranto – Cutrofiano – Martano
Martignano – Melpignano – Sogliano Cavour – Soleto – Sternatia – Zollino

sostenibilità degli interventi proposti in relazione alla specifica realtà territoriale.	
f) MODALITA' DI COINVOLGIMENTO DEL TERRITORIO: la Commissione di gara nella valutazione di tale migioria terrà in particolare considerazione l’innovatività, la qualità e la sostenibilità degli interventi proposti in relazione alla specifica realtà territoriale.	MAX 3 PUNTI

La commissione procede quindi con la lettura e l’esame della documentazione contenuta nella “Busta B - Offerta Tecnica” del plico contraddistinto con il n. 1 della Horizon Società Cooperativa Sociale ARL da Taurisano (LE).

Il presidente ed i componenti della commissione procedono quindi alla valutazione dell’offerta qualitativa della Horizon Società Cooperativa Sociale ARL da Taurisano (LE), assegnando il punteggio, come previsto al punto 13.1 della lettera di invito, dato dalla media dei punteggi dei singoli componenti, assegnati da ciascuno autonomamente e separatamente, e moltiplicato per il massimo punteggio del subcriterio, come di seguito dettagliato:

Horizon Società Cooperativa Sociale ARL da Taurisano (LE)					
Criterio/subcriterio	Coefficiente Commissario A	Coefficiente Commissario B	Coefficiente Commissario C	Coefficiente Medio	Punteggio
1.a	1	1	1	1	18
1.b	1	1	1	1	6
1.c	1	1	1	1	3
1.d	1	1	1	1	3
1.e	1	1	1	1	3
1.f	1	1	1	1	3
2.a	1	1	1	1	18
2.b	0	0	0	0	0
2.c	0	0	0	0	0
2.d	0	0	0	0	0
2.e	0	0	0	0	0
2.f	0	0	0	0	0
TOTALE					54

Tutti gli elaborati vengono riposti nella relativa “Busta B - Offerta tecnica”.

Alle ore 09:30, terminate le operazioni di cui sopra, la commissione riprende i lavori in seduta pubblica.

Non sono presenti rappresentanti della ditta partecipante.





UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

art. 3, comma 1, lettera i), D.Lgs. 50/2016

Calimera – Carpignano Salentino – Castrignano dei Greci – Corigliano d'Otranto – Cutrofiano – Martano
Martignano – Melpignano – Sogliano Cavour – Soleto – Sternatia – Zollino

Il presidente, in seduta pubblica, da lettura dei punteggi assegnati all'unico partecipante in seduta riservata per l'offerta tecnica, sulla base di quanto previsto al punto 13.1 della lettera di invito.

La commissione da atto che all'offerta economica, contenuta nelle "Busta C - Offerta economica" del partecipante alla gara, sarà assegnato il punteggio come previsto dalla lettera di invito al punto 13.2.

La commissione procede all'apertura della "Busta C- OFFERTA ECONOMICA" del plico contraddistinto con il n. 1 della Horizon Società Cooperativa Sociale ARL da Taurisano (LE):

- verifica l'integrità e sigillatura del plico;
- verifica la presenza a della dicitura "Offerta Economica";
- rileva un canone offerto pari a euro 2006,00 (duemilaseivirgolazero);
- rileva un ribasso sulla retta media posta a base di gara del 0,03% (zerovirgolazerotrepercento);
- rileva quali oneri aziendali per la sicurezza la somma di € 1000,00 (millevirgolazero);

La stessa documentazione viene riposta nella relativa busta "OFFERTA ECONOMICA".

La commissione procede pertanto con l'assegnazione del massimo punteggio all'impresa Horizon Società Cooperativa Sociale ARL da Taurisano (LE), pari a 30 punti.

N.	Impresa	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio TOTALE
1	Horizon Società Cooperativa Sociale ARL da Taurisano (LE)	54	30	84

Sulla base dei punteggi totali assegnati, la commissione rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella dell'unico concorrente Horizon Società Cooperativa Sociale ARL da Taurisano (LE) che ha totalizzato il punteggio di 84.

La commissione rileva inoltre che l'offerta non risulta anomala ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 50/2016 in quanto i punti relativi all'offerta tecnica non sono pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

La commissione pertanto, ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.Lgs 50/2016, formalizza proposta di aggiudicazione al concorrente Horizon Società Cooperativa Sociale ARL da Taurisano (LE) che ha totalizzato 84 punti.

Alle ore 09:40 sono terminate le operazioni del presente seggio di gara in seduta pubblica, del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

Piazza del sole, 11 - 73021 Calimera (LE) Italy - tel. 0832 870291 - fax 0832 8723



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

art. 3, comma 1, lettera i), D.Lgs. 50/2016

Calimera – Carpignano Salentino – Castrignano dei Greci – Corigliano d'Otranto – Cutrofiano – Martano
Martignano – Melpignano – Sogliano Cavour – Soleto – Sternatia – Zollino

Il presidente

Ing. Armando Del Grosso

I commissari

Dott.ssa Stefanizzi Rosanna

Dott.ssa Riccardi Cinzia



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecìa** SALENTINA

Piazza del sole, 11 73021 Calimera (LE) Italy tel. 0832 870291 - fax 0832 87230